บันทึกข้อตกลงความร่วมมือทางวิชาการ
การสนับสนุนพื้นที่อาคารนวัตกรรมเศรษฐกิจฐานชีวภาพ มหาวิทยาลัยเชียงใหม่ (CMU BIOPOLIS)
และสนับสนุนบริการวิเคราะห์ทดสอบ วิจัย และพัฒนา

เลขที่ BIOPOLIS-2569/01

บันทึกข้อตกลงความร่วมมือทางวิชาการฉบับนี้ ทำขึ้น ณ ศูนย์นวัตกรรมอาหารและบรรจุภัณฑ์ มหาวิทยาลัยเชียงใหม่ ตั้งอยู่ที่ 155 หมู่ 2 ตำบลแม่เหียะ อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่ เมื่อวันที่ 1 กุมภาพันธ์ 2569 ระหว่าง

คณะอุตสาหกรรมเกษตร มหาวิทยาลัยเชียงใหม่ โดย รองศาสตราจารย์ ดร.ยุทธนา พิมลศิริผล ตำแหน่ง คณบดีคณะอุตสาหกรรมเกษตร มหาวิทยาลัยเชียงใหม่ ปรากฏตามคำสั่งมหาวิทยาลัยเชียงใหม่ ที่ 1073/2567 ลงวันที่ 23 มีนาคม 2567 ซึ่งต่อไปในบันทึกข้อตกลงนี้เรียกว่า **"คณะฯ "** ฝ่ายหนึ่ง กับ

สถาบันวิจัยวิทยาศาสตร์สุขภาพ มหาวิทยาลัยเชียงใหม่ โดย ศาสตราจารย์ นายแพทย์ เกรียงไกร ศรีธนวิบุญชัย ตำแหน่ง ผู้อำนวยการสถาบันวิจัยวิทยาศาสตร์สุขภาพ ปรากฏตามคำสั่งมหาวิทยาลัยเชียงใหม่ ที่ 1488/2564 ลงวันที่ 29 พฤษภาคม 2564 ซึ่งต่อไปในบันทึกข้อตกลงนี้เรียกว่า **"สถาบันฯ "** อีกฝ่ายหนึ่ง

ทั้งสองฝ่ายได้ตกลงกันจัดทำบันทึกข้อตกลงความร่วมมือทางวิชาการ เพื่อส่งเสริมความร่วมมือผ่านการสนับสนุนพื้นที่ดำเนินงานและบริการวิเคราะห์ ทดสอบ วิจัยและพัฒนา ดังนี้

ข้อ 1. คณะฯ ตกลงสนับสนุนพื้นที่อาคารนวัตกรรมเศรษฐกิจฐานชีวภาพ มหาวิทยาลัยเชียงใหม่ (CMU BIOPOLIS) แก่สถาบันวิจัยวิทยาศาสตร์สุขภาพ มหาวิทยาลัยเชียงใหม่ เพื่อใช้ประโยชน์ในการเป็นพื้นที่ส่งเสริมระบบบริการวิจัยและการทดสอบที่จำเป็นต่อการพัฒนา ผลิตภัณฑ์อาหารสมัยใหม่ที่มีมูลค่าสูง ภายใต้กรอบความร่วมมือในโครงการบูรณาการและยกระดับการบริการเพื่อเสริมขีดความสามารถอาคาร CMU BIOPOLIS ตามมติคณะกรรมการบริหารประจำคณะอุตสาหกรรมเกษตร ครั้งที่ 17/2568 วันที่ 3 ธันวาคม 2568 รายละเอียดดังนี้

1.1 สถานที่	ห้อง BP107 และ BP108
1.2 พื้นที่รวม	274 ตารางเมตร
1.3 กำหนดระยะเวลา	5 ปี
1.4 ตั้งแต่วันที่	1 กุมภาพันธ์ 2569 ถึง 31 มกราคม 2574

ลงชื่อ.....คณะฯ
คณะอุตสาหกรรมเกษตร มหาวิทยาลัยเชียงใหม่
โดย (รองศาสตราจารย์ ดร.ยุทธนา พิมลศิริผล)
คณบดีคณะอุตสาหกรรมเกษตร

ลงชื่อ.....สถาบันฯ
(สถาบันวิจัยวิทยาศาสตร์สุขภาพ มหาวิทยาลัยเชียงใหม่)
โดย (ศาสตราจารย์นายแพทย์เกรียงไกร ศรีธนวิบุญชัย
ตำแหน่ง ผู้อำนวยการ

ข้อ 2. สถาบันฯ ตกลงสนับสนุนการดำเนินงานให้แก่คณะฯ ดังนี้

2.1 สนับสนุนการบริหารจัดการพื้นที่ ได้แก่ ค่าบริหารจัดการพื้นที่ และค่าสาธารณูปโภค	● ค่าสนับสนุนการบริหารจัดการพื้นที่ ปีที่ 1 – 3 ยกเว้นค่าบริหารจัดการพื้นที่ ปีที่ 4 เดือนละ 30,825.00 บาท ปีที่ 5 เดือนละ 61,650.00 บาท รวมค่าสนับสนุนการบริหารจัดการสถานที่เป็นเงิน 1,109,700 บาท ● สนับสนุนค่าสาธารณูปโภค ตามอัตราที่คณะฯ แจ้งเรียกเก็บ <u>ทั้งนี้ เป็นไปตามหนังสือคณะอุตสาหกรรมเกษตร ที่ อว 8393(20)/1990 วันที่ 9 ธันวาคม 2568</u>
2.2 สนับสนุนอัตราค่าบริการวิเคราะห์ ทดสอบ วิจัย และพัฒนาในอัตราพิเศษ	● ค่าบริการวิเคราะห์ ทดสอบ วิจัย และพัฒนา ปีที่ 1 – 3 ส่วนลดค่าบริการไม่เกินร้อยละ 30 ปีที่ 4 ส่วนลดค่าบริการไม่เกินร้อยละ 20 ปีที่ 5 ส่วนลดค่าบริการไม่เกินร้อยละ 10 <u>ทั้งนี้ เป็นไปตามหนังสือสถาบันวิจัยวิทยาศาสตร์สุขภาพ ที่ อว8393(27)/2342 ลงวันที่ 24 ธันวาคม 2568</u>

ข้อ 3. สถาบันฯ รับทราบและตกลงปฏิบัติตามกฎ ระเบียบ และเงื่อนไขการใช้พื้นที่ของทางคณะฯ รวมถึงเอกสารแนบท้ายบันทึกข้อตกลง ผนวก 1 ทุกประการ

ข้อ 4. ทั้งสองฝ่ายตกลงร่วมกันในการสนับสนุนการดำเนินกิจกรรมต่าง ๆ ที่อาจเกิดขึ้นในอนาคต

ข้อ 5. คณะฯ สงวนสิทธิ์ในการพิจารณาแก้ไข เปลี่ยนแปลง หรือบอกเลิกบันทึกข้อตกลงฉบับนี้ หากมีความจำเป็นเพื่อประโยชน์ของทางราชการหรือภารกิจของมหาวิทยาลัย

ข้อ 6. เอกสารแนบท้ายบันทึกข้อตกลงดังต่อไปนี้ให้ถือเป็นส่วนหนึ่งของบันทึกข้อตกลงนี้

ผนวก 1 ข้อกำหนดการใช้พื้นที่ จำนวน 2 หน้า

ผนวก 2 หนังสือคณะอุตสาหกรรมเกษตร จำนวน 1 หน้า
ที่ อว 8393(20)/1990 วันที่ 9 ธันวาคม 2568

ผนวก 3 หนังสือสถาบันวิจัยวิทยาศาสตร์สุขภาพ จำนวน 1 หน้า
ที่ อว8393(27)/2342 ลงวันที่ 24 ธันวาคม 2568

ลงชื่อ.....คณะฯ
คณะอุตสาหกรรมเกษตร มหาวิทยาลัยเชียงใหม่
โดย (รองศาสตราจารย์ ดร.ยุทธนา พิมลศิริผล)
คณบดีคณะอุตสาหกรรมเกษตร

ลงชื่อ.....สถาบันฯ
(สถาบันวิจัยวิทยาศาสตร์สุขภาพ มหาวิทยาลัยเชียงใหม่)
โดย (ศาสตราจารย์ นายแพทย์ เกรียงไกร ศรีธนวิบุญชัย
ผู้อำนวยการ

บันทึกข้อตกลงนี้ทำขึ้นเป็นสองฉบับ มีข้อความตรงกัน คู่บันทึกข้อตกลงได้อ่านข้อความในบันทึกข้อตกลงนี้เป็นที่เข้าใจแล้วจึงลงลายมือชื่อไว้เป็นหลักฐานต่อหน้าพยาน และได้ยึดถือไว้ฝ่ายละฉบับ

(ลงชื่อ) คณะฯ
คณะอุตสาหกรรมเกษตร มหาวิทยาลัยเชียงใหม่
โดย (รองศาสตราจารย์ ดร.ยุทธนา พิมลศิริผล)
คณบดีคณะอุตสาหกรรมเกษตร

(ลงชื่อ) สถาบันฯ
(สถาบันวิจัยวิทยาศาสตร์สุขภาพ มหาวิทยาลัยเชียงใหม่)
โดย (ศาสตราจารย์นายแพทย์เกรียงไกร ศรีธนวิบุญชัย
ผู้อำนวยการ

(ลงชื่อ) พยาน
(ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ดร.ชิตาพัณณ์ ใบงิ้ว)
ผู้อำนวยการศูนย์นวัตกรรมอาหารและบรรจุภัณฑ์
มหาวิทยาลัยเชียงใหม่

(ลงชื่อ) พยาน
(**ดร.คงศักดิ์ บุญยะประณัย**)

ภาคผนวก 1

ข้อกำหนดการใช้พื้นที่ในอาคารนวัตกรรมเศรษฐกิจฐานชีวภาพ (CMU BIOPOLIS)

ข้อ 1. หากมีความชำรุดบกพร่องหรือความเสียหายใด ๆ เกิดขึ้นกับพื้นที่ในอนาคต สถาบันฯ ตกลงเป็นผู้รับผิดชอบในการซ่อมแซมและออกค่าใช้จ่ายที่เกี่ยวข้องทั้งหมดเพียงผู้เดียว

ข้อ 2. สถาบันฯ จะไม่ทำการดัดแปลง ต่อเติม หรือก่อสร้างสิ่งใดเพิ่มเติมในพื้นที่ดำเนินการ เว้นแต่จะได้รับอนุญาตเป็นลายลักษณ์อักษรจากคณะฯ ก่อน สถาบันฯ ต้องส่งแบบแปลนหรือรายละเอียดแผนการดำเนินงานเพื่อให้คณะฯ พิจารณาอนุมัติก่อนดำเนินการ
การดัดแปลง ต่อเติม หรือก่อสร้างใด ๆ ต้องไม่ก่อให้เกิดความเสียหายต่อโครงสร้างของอาคาร
หากเกิดความเสียหาย คณะฯ มีสิทธิ์ยกเลิกบันทึกข้อตกลงและเรียกค่าเสียหายแยกต่างหากได้
หากสถาบันฯ ดำเนินการโดยไม่ได้รับอนุญาต คณะฯ มีสิทธิ์สั่งให้รื้อถอนหรือซ่อมแซมให้อยู่ในสภาพเดิม และเรียกค่าเสียหายจากสถาบันฯ ตามความเหมาะสม
นอกจากนี้ สิ่งก่อสร้างหรือทรัพย์สินใด ๆ ที่สถาบันฯ สร้างหรือต่อเติมในพื้นที่ดังกล่าว ให้ตกเป็นกรรมสิทธิ์ของคณะฯ ทันทีโดยไม่มีค่าตอบแทนใด ๆ

ข้อ 3. เมื่อบันทึกข้อตกลง สิ้นสุดลงไม่ว่าด้วยเหตุผลใดก็ตาม สถาบันฯ ต้องส่งมอบพื้นที่คืนให้แก่คณะฯ ในสภาพดีปราศจากความชำรุดบกพร่องหรือความเสียหาย ภายใน 30 วัน นับแต่วันที่บันทึกข้อตกลงสิ้นสุดลง

ข้อ 4. สถาบันฯ ต้องดำเนินการปรับปรุง ซ่อมแซม และขนย้ายทรัพย์สินของตนออกจากสถานที่ด้วยค่าใช้จ่ายของตนเอง และต้องแจ้งให้คณะฯ ทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 30 วันก่อนดำเนินการดังกล่าว

ข้อ 5. สถาบันฯ จะต้องไม่ปรุงอาหารหรือจัดเตรียมอาหารในพื้นที่ดำเนินการ เว้นแต่จะได้รับอนุญาตเป็นลายลักษณ์อักษรจากคณะฯ
สถาบันฯ ต้องดูแลไม่ให้ผู้อยู่ในบังคับบัญชาหรือพนักงานของตนกระทำการดังกล่าว
การฝ่าฝืนจะถือว่าเป็นการผิดบันทึกข้อตกลง และหากเกิดความเสียหาย คณะฯ มีสิทธิ์เรียกค่าสินไหมทดแทนเต็มจำนวนจากสถาบันฯ

ข้อ 6. สถาบันฯ ต้องรักษาความสะอาดของพื้นที่ให้เรียบร้อยอยู่เสมอ รวมถึงการจัดเก็บและคัดแยกขยะ สิ่งปฏิกูลหรือวัสดุเหลือใช้ ให้เป็นไปตามระเบียบการจัดการสิ่งแวดล้อมของคณะฯ

ข้อ 7. สถาบันฯ ต้องใช้พื้นที่ภายใต้ขอบเขตของกฎหมาย ระเบียบ ประกาศ หรือข้อกำหนดของคณะฯ ทั้งที่บังคับใช้อยู่ในปัจจุบันและที่จะมีเพิ่มเติมหรือแก้ไขในอนาคตอย่างเคร่งครัด

ลงชื่อ.....คณะฯ	ลงชื่อ.....สถาบันฯ
คณะอุตสาหกรรมเกษตร มหาวิทยาลัยเชียงใหม่	(สถาบันวิจัยวิทยาศาสตร์สุขภาพ มหาวิทยาลัยเชียงใหม่)
โดย (รองศาสตราจารย์ ดร.ยุทธนา พิมลศิริผล)	โดย (ศาสตราจารย์นายแพทย์เกรียงไกร ศรีธนวิบุญชัย
คณบดีคณะอุตสาหกรรมเกษตร	ตำแหน่ง ผู้อำนวยการ

ข้อ 8. ห้ามดำเนินกิจกรรมที่ก่อให้เกิดมลพิษหรือรบกวนสิ่งแวดล้อม เช่น เสียง กลิ่น ควัน น้ำเสีย หรือสิ่งใด ๆ ที่อาจส่งผลกระทบต่อผู้ใช้พื้นที่ข้างเคียง หากเกิดความเสียหาย สถาบันฯ ต้องรับผิดชอบค่าสินไหมทดแทนเต็มจำนวน

ข้อ 9. สถาบันฯ จะให้ความร่วมมือกับคณะฯ ในการดำเนินกิจกรรมที่เกี่ยวข้องหรือสนับสนุนกิจกรรมของคณะฯ ในอนาคตตามความเหมาะสม

ข้อ 10. หากสถาบันฯ ประสงค์จะยกเลิกบันทึกข้อตกลงก่อนครบกำหนด ต้องแจ้งให้คณะฯ ทราบเป็นลายลักษณ์อักษรล่วงหน้าอย่างน้อย 30 วัน หากไม่ดำเนินการดังกล่าวจะถือว่าเป็นการผิดบันทึกข้อตกลง

ข้อ 11. หากสถาบันฯ ฝ่าฝืนหรือผิดเงื่อนไขใด ๆ ของบันทึกข้อตกลง คณะฯ มีสิทธิ์ยกเลิกบันทึกข้อตกลง รวมถึงเข้าครอบครองพื้นที่และทรัพย์สินที่เกี่ยวข้องได้ทันที

ข้อ 12. หากพื้นที่ดำเนินการไม่สามารถใช้งานได้เนื่องจากภัยพิบัติหรือเหตุสุดวิสัยที่ไม่ได้เกิดจากความผิดของคู่สัญญาฝ่ายใดฝ่ายหนึ่ง ให้บันทึกข้อตกลงสิ้นสุดลงโดยอัตโนมัติ และสถาบันฯ จะไม่เรียกร้องค่าเสียหายใด ๆ จากคณะฯ

ลงชื่อ.....คณะฯ
คณะอุตสาหกรรมเกษตร มหาวิทยาลัยเชียงใหม่
โดย (รองศาสตราจารย์ ดร.ยุทธนา พิมลศิริผล)
คณบดีคณะอุตสาหกรรมเกษตร

ลงชื่อ.....สถาบันฯ
(สถาบันวิจัยวิทยาศาสตร์สุขภาพ มหาวิทยาลัยเชียงใหม่)
โดย (ศาสตราจารย์นายแพทย์เกรียงไกร ศรีธนวิบุญชัย
ตำแหน่ง ผู้อำนวยการ

บันทึกข้อความ

ส่วนงาน คณะอุตสาหกรรมเกษตร ศูนย์นวัตกรรมอาหารและบรรจุภัณฑ์ โทร. 48286 โทรสาร 48287

ที่ อว 8393(20)/1990 **วันที่** 9 ธันวาคม 2568

เรื่อง การขอความอนุเคราะห์เข้าใช้พื้นที่ อาคารนวัตกรรมเศรษฐกิจฐานชีวภาพ มหาวิทยาลัยเชียงใหม่ (CMU BIOPOLIS)

เรียน ผู้อำนวยการสถาบันวิจัยวิทยาศาสตร์สุขภาพ มหาวิทยาลัยเชียงใหม่

ตามที่ มหาวิทยาลัยเชียงใหม่ได้จัดตั้ง "อาคารนวัตกรรมเศรษฐกิจฐานชีวภาพ มหาวิทยาลัยเชียงใหม่ (CMU BIOPOLIS)" เพื่อเป็นโครงสร้างพื้นฐานในการขับเคลื่อนให้มหาวิทยาลัยเป็นผู้นำทางวิชาการด้านวิทยาศาสตร์และเทคโนโลยีด้วยนวัตกรรมเศรษฐกิจฐานชีวภาพ และมอบหมายให้คณะอุตสาหกรรมเกษตรเป็นผู้บริหารจัดการดูแลอาคาร ความทราบแล้วนั้น

อ้างถึง บันทึกข้อความที่ อว 8393(27)/1960 ลงวันที่ 29 ตุลาคม 2568 สถาบันวิจัยวิทยาศาสตร์สุขภาพ ซึ่งเป็นหน่วยงายภายใต้มหาวิทยาลัยเชียงใหม่ ได้ขอความอนุเคราะห์เข้าใช้พื้นที่ของอาคาร CMU BIOPOLIS เพื่อเสริมระบบบริการวิจัยและการทดสอบที่จำเป็นต่อการพัฒนาผลิตภัณฑ์อาหารสมัยใหม่ที่มีมูลค่าสูง ภายใต้กรอบความร่วมมือในโครงการบูรณาการและยกระดับการบริการเพื่อเสริมขีดความสามารถอาคาร CMU BIOPOLIS พร้อมกันนี้ สถาบันฯ มีความประสงค์ขอรับการสนับสนุนส่วนลดค่าเช่าพื้นที่ โดยกำหนดอัตราดังนี้

- ปีที่ 1-3 ส่วนลด 100%
- ปีที่ 4 ส่วนลด 75%
- ปีที่ 5 ส่วนลด 50%

ในการนี้ ที่ประชุมคณะกรรมการบริหารประจำคณะอุตสาหกรรมเกษตร ครั้งที่ 17/2568 เมื่อวันที่ 3 ธันวาคม 2568 ได้พิจารณาและมีมติ **อนุมัติให้สถาบันวิจัยวิทยาศาสตร์สุขภาพเข้าใช้พื้นที่ห้อง BP107 และ BP108 และเห็นชอบให้ส่วนลดค่าเช่าพื้นที่ตามคำร้องขอ**

ทั้งนี้ เพื่อเสริมสร้างความร่วมมือทางวิชาการและการให้บริการภายในมหาวิทยาลัย คณะอุตสาหกรรมเกษตรใคร่ขอความอนุเคราะห์จากสถาบันวิจัยวิทยาศาสตร์สุขภาพในการพิจารณา **สนับสนุนอัตราค่าบริการวิเคราะห์ ทดสอบ วิจัย และพัฒนาในอัตราพิเศษ** สำหรับหน่วยงานในกำกับของคณะฯ ที่มีความจำเป็นต้องใช้บริการดังกล่าว เพื่อให้การดำเนินงานวิจัยและพัฒนาเป็นไปอย่างมีประสิทธิภาพ

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

(รองศาสตราจารย์ ดร.ยุทธนา พิมลศิริผล)
คณบดีคณะอุตสาหกรรมเกษตร

รองศาสตราจารย์ ดร.ยุทธนา พิมลศิริผล
คณบดีคณะอุตสาหกรรมเกษตร
มหาวิทยาลัยเชียงใหม่

หมายเหตุ : เอกสารฉบับนี้ใช้ลายมือชื่ออิเล็กทรอนิกส์ ตามพระราชบัญญัติ ว่าด้วยธุรกรรมทางอิเล็กทรอนิกส์ พ.ศ. 2544 และข้อบังคับมหาวิทยาลัยเชียงใหม่ ว่าด้วยการใช้ลายมือชื่ออิเล็กทรอนิกส์ พ.ศ. 2564

บันทึกข้อความ

ส่วนงาน สถาบันวิจัยวิทยาศาสตร์สุขภาพ โทร. 36148 ต่อ 305

ที่ อว 8393(27)/2342 **วันที่** 24 ธันวาคม 2568

เรื่อง การขอความอนุเคราะห์สนับสนุนอัตราค่าบริการวิเคราะห์ ทดสอบ วิจัย และพัฒนาในอัตราพิเศษ

เรียน คณบดีคณะอุตสาหกรรมเกษตร

ตามหนังสือที่ อว 8393(20)/1990 ลงวันที่ 9 ธันวาคม 2568 คณะอุตสาหกรรมเกษตรขอความอนุเคราะห์ ศูนย์บริการวิจัยและทดสอบทางโภชนาการ สถาบันวิจัยวิทยาศาสตร์สุขภาพ ในการสนับสนุนอัตราค่าบริการวิเคราะห์ ทดสอบ วิจัย และพัฒนาในอัตราพิเศษ สำหรับหน่วยงานกำกับของคณะฯ ที่มีความจำเป็นต้องใช้บริการดังกล่าว เพื่อให้การดำเนินงานวิจัยและพัฒนาเป็นไปอย่างมีประสิทธิภาพ ความละเอียดดังทราบแล้วนั้น

ในการนี้ สถาบันฯ รับทราบและพิจารณาแล้วเห็นควรให้การสนับสนุน ค่าบริการวิเคราะห์ ทดสอบ วิจัยและพัฒนาในอัตราพิเศษ โดยมีรายละเอียดดังนี้

ปีที่ 1-3 สนับสนุนส่วนลดค่าบริการวิเคราะห์ ทดสอบ ไม่เกิน 30%

ปีที่ 4 สนับสนุนส่วนลดค่าบริการวิเคราะห์ ทดสอบ ไม่เกิน 20%

ปีที่ 5 สนับสนุนส่วนลดค่าบริการวิเคราะห์ ทดสอบ ไม่เกิน 10%

ทั้งนี้ เฉพาะรายการบริการที่หน่วยงานสามารถให้บริการได้ ในกรณีการวิจัยและพัฒนา การทดสอบด้านสัตว์ทดลองหรือการทดสอบทางคลินิก จะให้การพิจารณาโดยขึ้นอยู่กับขอบเขตงานที่ตกลงร่วมกันในแต่ละงาน

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

(ศาสตราจารย์ นายแพทย์เกรียงไกร ศรีธนวิบุญชัย)
ผู้อำนวยการสถาบันวิจัยวิทยาศาสตร์สุขภาพ

รองศาสตราจารย์ ดร. ปุทธนา พิมลศิริผล
คณบดีคณะอุตสาหกรรมเกษตร
มหาวิทยาลัยเชียงใหม่